



Imatran  
YH-RAKENNUTTAJA OY

Imatran YH-Rakennuttaja Oy  
Esterinkatu 10, 55100 Imatra  
Puh (05) 235 2800



Kiinteistöjen omistajat  
Imatra

## KATUALUEIDEN HOITOVASTUUT

Imatran kaupunki muistuttaa kiinteistöjen omistajia katujen kunnossapidon hoitovastuista ja niiden rajoista.

Kiinteistön omistaja vastaa katualueiden hoidon vastuunjakotaulukon mukaisesti katualueen puhtaanapidosta kiinteistön tontin kohdalta.

Kääntöpuolella olevassa vastuunjakotaulukossa on esitetty puhtaanapidon ja talven kunnossapidon vastuiden jakautuminen kiinteistönomistajien ja kaupungin välillä.

Kiinteistöjen omistajia pyydetään huolehtimaan, että kasvillisuus ei haittaa kadun/jalkakäytävän/pyörätien liikennettä tai niiden kunnossapitoa. Tarvittavat hoitotoimet on hyvä tehdä ajoissa ennen talven aurausten alkamista.

Tonttien liittymien rumpujen hoito kuuluu tontin omistajalle. Rumpujen kunto on hyvä tarkistaa ennen talvea. Kääntöpuolella on rumpujen kunnossapitoon ohjeita ja vinkkejä.

Tiedustelut:

Kimmo Kauhanen  
aluekunnossapito/vastaava mestari  
Imatran Kiinteistö ja aluepalvelu Oy  
puh: 05 813 6601

Heikki Varis  
tekninen isännöitsijä  
Imatran YH-Rakennuttaja Oy  
puh: 05 235 2855

Liite 1. Katualueiden hoidon vastuunjakotaulukko

<p>KIINTEISTÖ A</p> <p>Viher-alue ja oja</p> <p>Yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie</p> <p>Istutus-kaista</p> <p>Katualueen keskilinja</p> <p>Ajorata</p> <p>Jalkakäytävä</p> <p>KIINTEISTÖ B</p>	<p>PUHTAANAPITO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lian, lehtien, roskien, rikkaruohojen ja irtonaisten esineiden poisto</li> <li>- kasvillisuuden siistiminen</li> </ul>	<p>Kiint. A max.3m</p>	<p>Kiinteistö A</p>	<p>Kunta</p>	<p>Kiint. A</p>	<p>Kiinteistö B</p>	<p>Kiint. B</p>	<p>PUHTAANAPITO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lian, lehtien, roskien, rikkaruohojen ja irtonaisten esineiden poisto</li> <li>- kasvillisuuden siistiminen</li> </ul>
<p>TALVIKUNNOSSAPITO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lumen ja jään poisto</li> <li>- liukkauden torjunta</li> <li>- hiekoitushiekan poisto</li> <li>- jalkakäytävälle ja sen viereen aurattujen lumivallien pois-kuljetus</li> <li>- katuojien ja sade-vesikourun pitäminen lumettomana ja jäättömänä</li> </ul>	<p>ei talvi-kunnos-sapitoa</p>	<p>Kunta</p>	<p>Kunta</p>	<p>Kunta</p>	<p>Kiint. B</p>	<p>TALVIKUNNOSSAPITO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lumen ja jään poisto</li> <li>- liukkauden torjunta</li> <li>- hiekoitushiekan poisto</li> <li>- jalkakäytävälle ja sen viereen aurattujen lumivallien pois-kuljetus</li> <li>- katuojien ja sade-vesikourun pitäminen lumettomana ja jäättömänä</li> </ul>		
<p>MUU KUNNOSSAPITO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päällysteen korjaus</li> <li>- kadun kalusteiden hoito</li> <li>- liikennemerkkien ja opasteiden hoito</li> </ul>	<p>Kunta</p>						<p>MUU KUNNOSSAPITO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päällysteen korjaus</li> <li>- kadun kalusteiden hoito</li> <li>- liikennemerkkien ja opasteiden hoito</li> </ul>	

**Tonttiliittymän rumpujen kunnossapito ohjeita**

- tarkista rummun kunto syksyisin ja keväisin
- poista rumpuun kertynyt maa-aines ja roskat
- vältä lumien kolaamista tonttiliittymään
- rumpuun voi asentaa lämpövastuksen tai laittaa sinne puutarhaletkun, johon tarvittaessa kaadetaan kuumaa vettä, jos rumpu joudutaan sulattamaan/avaamaan talvella
- talven aikana voi aukoa rummun päitä lapiolla
- älä tuki rumpua